

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Пушкарская ул. д. 27

Общая площадь дома (м2): 611,10
 Год постройки: 1906
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): запитан от Б.Пушкарской 29
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 75 003,54 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 4718,07 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-1 066,47	29 043,60	29 043,60	34 817,23		62 684,66	-33 641,06
Содержание общ. имущ. МКД		54 142,68	54 142,68	63 355,23		71 040,26	-16 897,58
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	10 590,65	
					Транспортные расходы	1 586,95	
					Аварийное обслуживание	6 806,74	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	879,17	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	263,07	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	1 900,31	
					трубочистные работы	168,91	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	16 904,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	3 215,84	
					Уборка лестничных клеток	5 804,49	
					Вывоз твердых бытовых отходов	19 015,53	
					Накладные расходы	4 073,51	
Уборка и сан.очистка земельного участка		7 375,32	7 375,32	8 895,91		11 326,66	-3 951,34
Эксплуатация коллективных ПУ		1 143,36	1 143,36	1 239,69		1 086,19	57,17
Содержание и ремонт ПЗУ		3 030,12	3 030,12	2 807,83		3 030,12	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		3 201,60	3 201,60	3 668,13		2 694,08	507,52
Управление многоквартирным домом		6 746,16	6 746,16	7 796,20		7 835,38	-1 089,22
ИТОГО по дому		104 682,84	104 682,84	122 580,22		159 697,35	-55 014,51
Полная задолженность дома по квартплате:							75 003,54

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.